



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica

Servizio I- Pianificazione Territoriale
Regionale e Programmazione –Procedure
relative alla VAS sugli atti di pianificazione
urbanistica
tel. 091.7078538
e-mail rosanna.giordano@regione.sicilia.it
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Palermo, prot. n. 16208 del 21/10/2025

OGGETTO: TP 13 – 3 VAS - COMUNE DI MAZARA DEL VALLO (TP) – Procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 13 comma 5 e 14 del D.lgs.152/2006 e ss.mm.ii. relativa alla “Variante urbanistica del lotto di terreno sito in Mazara del Vallo, via Cartesio, fg.200 part.lle nn.1181 – 1074, da area parcheggio e a viabilità di progetto del P.R.G. vigente, attualmente zona bianca per effetto della decaduta dei vincoli, a zona omogenea B2” – Sentenza T.A.R.S. n. 2718/17 – AVVIO CONSULTAZIONI

Cod. Proc. 4174

Cod. Istanza 4040

Dipartimento Regionale dell'Urbanistica
Servizio 2 – Affari urbanistici Sicilia occidentale
SEDE

Dipartimento Regionale dell'Ambiente
Area 2 – Demanio marittimo
Servizio 2 - Tutela dall'inquinamento atmosferico,
acustico ed elettromagnetico
Servizio 3 – Aree naturali protette
dipartimento.ambiente@certmail.regeone.sicilia.it

Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana
comando.corpo.forestale@certmail.regeone.sicilia.it

Dipartimento Regionale delle Attività produttive
dipartimento.attivita.produttive@certmail.regeone.sicilia.it

Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti
dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regeone.sicilia.it

Dipartimento Regionale dell'energia e dei servizi di pubblica utilità
dipartimento.energia@certmail.regeone.sicilia.it

Dipartimento Regionale delle infrastrutture della mobilità e dei trasporti
dipartimento.infrastrutture@certmail.regeone.sicilia.it

Dipartimento Regionale Tecnico
dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale
Servizio 2 – Riserve naturali, aree protette e servizi di fruizione
Servizio 5 – Demanio trazzerale e usi civici
dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Regionale dell’Agricoltura
dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Pianificazione Strategica
dipartimento.pianificazione.strategica@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Regionale per le attività sanitarie e osservatorio epidemiologico
dipartimento.attivita.sanitarie@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell’Identità Siciliana
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento della Protezione Civile
dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it

Autorità di bacino del distretto idrografico della Sicilia
autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it

Agenzia Regionale per la Protezione dell’Ambiente Struttura territoriale
arpa@pec.arpa.sicilia.it

Dipartimento Regionale delle Turismo, dello Sport e dello Spettacolo
dipartimento.turismo@certmail.regione.sicilia.it

Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali
dipartimento.autonomie.locali@certmail.regione.sicilia.it

Soprintendenza BB. CC. AA. di Trapani
sopritp@certmail.regione.sicilia.it

Ufficio Genio Civile di Trapani
geniocivile.tp@certmail.regione.sicilia.it

Ispettorato ripartimentale delle foreste di Trapani
irftp.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it

Ripartizione Faunistico Venatoria di Trapani
rfvtrapani@pec.struttureagricoltura.it

Azienda Sanitaria Provinciale di Trapani
direzione.generale@pec.asptrapani.it

Capitaneria di porto di Mazara del Vallo
cp-mazaradelvallo@pec.mit.gov.it

Consorzio di bonifica di Trapani
trapani@pec.consorzbонificasicilia.it

Libero consorzio comunale di Trapani
provincia.trapani@cert.prontotp.net

ATI Trapani
ati.trapani@pec.it

SRR Trapani provincia sud
srrtrapanisud@pec.it

Confcommercio Sicilia
confcommerciosicilia@legalmail.it

Confesercenti Sicilia
info@confesercentisicilia.it

Confindustria Sicilia e Sicindustria
trapani@sicindustria.eu

Confagricoltura
confagriculturasicilia@pec.it

C.I.A. Sicilia – Confederazione Italiana agricoltori
ciasicilia@cia.it

Coldiretti Sicilia
sicilia@pec.coldiretti.it

C.N.A. Sicilia – Confederazione Nazionale
dell'artigianato e della piccola e media impresa
cnasicilia@legalmail.it

Confartigianato Sicilia
confartigianatosicilia@pec.it

U.N.C.I. Sicilia – Unione Nazionale Cooperative Italiane
uncsicilia@pec.it

Confcooperative Sicilia

sicilia@pec.confcooperative.it

Legacoop Sicilia
segreteria.legacoopsicilia@pec.it

UNICOOP Sicilia Unione Italiana Cooperative
unicoopsicilia@pec.it

A.G.C.I. Sicilia – Associazione generale cooperative
italiane
agciscicilia@pec.edilab.it

C.I.S.L. Sicilia
usr.sicilia@pec.cisl.it

C.G.I.L.
castronovototo@tiscali.it

U.G.L.
ugl.ugltrapani@pec.net

U.I.L.
trapani@pec.italuil.it

Camera di Commercio di Trapani
camera.commercio.trapani@tp.legalmail.camcom.it

A.N.C.I. – Associazione Nazionale dei comuni Siciliani
ancsicilia@pec.it

I.N.U.- Istituto Nazionale Urbanistica
inu.pec@legalmail.it

Società Siciliana di Scienze Naturali
mgup@unipa.it

SIGEA – Società Italiana di Geologia Ambientale sezione
Sicilia
info@pec.sigeaweb.it

AIPIN - Associazione Italiana per l'Ingegneria
Naturalistica
aipin@pec.it

AIAPP - Associazione Italiana Architettura del Paesaggio
aiapp@pec.tuttopec.it

Legambiente Sicilia
legambientesicilia@pec.it

W.W.F. Sicilia Nord Occidentale – Riserva naturale
integrale Lago Preola e Gorghi Tondi
lagopreola@pec.wwf.it

Italia Nostra Sicilia
sicilia@italianostra.org

LIPU Sicilia
lipusedenazionale@legalmail.it

Amici della terra (Onlus)
amicidellaterra@pec.it

F.A.I. – Fondo per l’ambiente Italiano Sicilia
segreteriafaisicilia@fondoambiente.it

CAI – Club Alpino Italiano Sicilia
gr.sicilia@pec.cai.it

G.R.E. – Gruppi ricerca ecologica Sicilia
gruppiricercaecologica@pec.it

Associazione Nazionale dei Rangers d’Italia Sicilia
rangersitalia@pec.it

Marevivo Sicilia
marevivosicilia@pec.it

Consulta Regionale ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori della Sicilia
info@consultaarchitettasicilia.it

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e
conservatori di Trapani
oappc.trapani@archiworldpec.it

Consulta Regionale Ordine degli Ingegneri
ingegnerisicilia@ingpec.eu

Ordine degli ingegneri di Trapani
ordine.trapani@ingpec.eu

Ordine Regionale dei Geologi della Sicilia
info@pecgeologisicilia.it

Federazione Regionale degli Ordini dei dottori agronomi e
forestali della Sicilia
protocollo.odaf.sicilia@conafpec.it

Ordine dei dottori agronomi e forestali provinciale
protocollo.odaf.trapani@conafpec.it

Ordine regionale dei Chimici e Fisici
ordine.interprov.sicilia@pec.chimici.org

Collegio provinciale dei Geometri
collegio.trapani@geopec.it

Collegio Nazionale dei periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati
segreteria@pec.peritiagrari.it

Federazione Regionale degli Agrotecnici e degli Agrotecnici Laureati
federazione.sicilia@pecagrotecnici.it

Collegio degli Agrotecnici
trapani@pecagrotecnici.it

E p.c.
Comune di Mazara del Vallo (TP)
protocollo@pec.comune.mazaradelvallo.tp.it

Nucleo di Coordinamento della Commissione Tecnica Specialistica per le Autorizzazioni ambientali di competenza regionale

Con istanza n. 4040, acquisita al protocollo D.R.U. n. 13471 del 04/09/2025, codesto Comune in qualità di Autorità Procedente, ha comunicato di voler attivare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica della Variante urbanistica in oggetto ai sensi degli artt. 13 comma 5 e 14 del D.lgs.152/2006 corredata dalla seguente documentazione:

Tipo documento	Codifica	Descrizione
01 - Istanza di attivazione della procedura	RS00OBB0001A0.	01 - ISTANZA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA
02 - Avviso al Pubblico	RS00OBB0002A0.	02 - AVVISO AL PUBBLICO
07 - Sintesi non tecnica	RS00OBB0003A0.	07 - SINTESI NON TECNICA
16 - Rapporto Ambientale	RS00OBB0004A0.	16 - RAPPORTO AMBIENTALE
19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione	RS00OBB0005A0.	19 - DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA CHE HA REDATTO LA DOCUMENTAZIONE
90 - SHAPE FILES (ZIP)	RS00OBB0006A0.	90 - SHAPE FILES (ZIP)
27 - Studio Compatibilità Idraulica	RS00OBB0007A0.	27 - STUDIO COMPATIBILITÀ IDRAULICA
33 - Delibera di adozione	RS00OBB0008A0.	33 - DELIBERA DI ADOZIONE
35 - Relazione tecnica	RS00OBB0009A0.	35 - RELAZIONE TECNICA
39 - Planimetria Assetto Urbanistico Vigente	RS00OBB0010A0.	39 - PLANIMETRIA ASSETTO URBANISTICO VIGENTE
40 - Planimetria Assetto Urbanistico Variante	RS00OBB0011A0.	40 - PLANIMETRIA ASSETTO URBANISTICO VARIANTE
99 - Altra Documentazione		SCHEDA_VALUTAZIONE_DIRETTIVE_ART_63 C 10 B PASSANANTE
04 - Quietanza Oneri istruttori		RICEVUTA_DIRITTI_ISTRUTTORI
99 - Altra Documentazione		VERBALE N.4 DEL 02-07-2020 CON SCHEMA DI ACCORDO PEREQUATIVO

Con l'integrazione prot. n. 15427 del 07/10/2025 sono stati depositati alcuni elaborati che erano già presenti tra gli allegati ma non erano firmati digitalmente.

La presente costituisce "**formale comunicazione di avvio consultazioni**", ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii., per i S.C.M.A., il Pubblico Interessato in indirizz. Per quanto sopra, le consultazioni si concluderanno **entro i 45 gg.** dalla data di pubblicazione dell'avviso al pubblico a decorrere **dal 21/10/2025 al 05/12/2025**.

Premesso quanto sopra si rappresenta che il Comune di Mazara del Vallo, in qualità di Autorità Procedente, dovrà curare contestualmente a questo ufficio la pubblicazione dell'Avviso di avvio consultazioni al Pubblico sul proprio sito web, https://comune.mazaradelvallo.tp.it/it/documenti_pubblici/42269?force_preview=true.

Si rappresenta che:

- I S.C.M.A. potranno visionare la procedura in oggetto nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche al codice istanza 4040 e i relativi contributi e pareri dovranno essere depositati nel Portale secondo le specifiche tecniche indicate nella "Procedura per accesso al Portale e invio note (nulla osta/pareri) per Enti Competenti" alla pagina <https://si-vvi.region.sicilia.it/enti/index.php/it/guide/manuali>;
- che il Pubblico Interessato potrà prendere visione della proposta di piano in oggetto, del relativo Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica al link <https://si-vvi.region.sicilia.it/viavas/index.php/it/ricerca/piani-e-programmi> al codice procedura 4174 e al sito web <https://mazaradelvallo.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza> del comune di Mazara del Vallo e presentare le proprie osservazioni/pareri in forma scritta, per posta tradizionale o per posta elettronica agli indirizzi del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica – Servizio 1 e dell'Autorità Procedente;
- che le osservazioni/pareri dovranno pervenire entro 45 gg. dalla data di inizio consultazioni secondo le previsioni di legge di cui all'art.14 del D.Lgs. n.152/2006;
- che la documentazione relativa alla *fase di scoping* (ex art.13 comma 1 del D.Lgs. n.152/2006) è disponibile nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche al codice procedura 3032.

Inoltre si rammenta che, alla scadenza dei termini di pubblicazione, l'Autorità Procedente provvederà, entro 5 gg. dalla data di conclusione delle consultazioni, a trasmettere al Servizio I DRU, eventuali osservazioni e determinazioni motivate in merito ai pareri/osservazioni dei S.C.M.A., dal Pubblico Interessato e dal Pubblico in genere affinché possano essere inoltrate alla C.T.S..

Si rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.

La Dirigente del Servizio
Rosanna Giordano

