



**Regione Siciliana**  
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente  
Dipartimento dell'Urbanistica

**Servizio I- Pianificazione Territoriale  
Regionale e Programmazione –Procedure  
relative alla VAS sugli atti di pianificazione  
urbanistica**

tel. 091.7078538

e-mail [rosanna.giordano@regione.sicilia.it](mailto:rosanna.giordano@regione.sicilia.it)

via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Palermo, prot. n. 7716 del 15/05/2025

**OGGETTO: ME 104 0001VAS - COMUNE DI TUSA (ME) – Procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi degli artt. 13 comma 5 e 14 del D.lgs.152/2006 e ss.mm.ii del PIANO PARTICOLAREGGIATO ATTUATIVO CONVENZIONATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPARTO TURISTICO E RESIDENZIALE DA INSEDIARE IN FRAZIONE DI CASTEL DI TUSA – AVVIO CONSULTAZIONI**

**Cod. Proc. 3868**

**Cod. Istanza 3667**

Dipartimento Regionale dell'Urbanistica  
Servizio 3 – Affari urbanistici Sicilia centrale e nord  
orientale  
SEDE

Dipartimento Regionale dell'Ambiente  
Area 2 – Demanio marittimo  
Servizio 2 - Tutela dall'inquinamento atmosferico,  
acustico ed elettromagnetico  
Servizio 3 – Aree naturali protette  
[dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.ambiente@certmail.regione.sicilia.it)

Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana  
[comando.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it](mailto:comando.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale delle Attività produttive  
[dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale dell'acqua e dei rifiuti  
[dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.acqua.rifiuti@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale dell'energia e dei servizi di  
pubblica utilità  
[dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale delle infrastrutture della  
mobilità e dei trasporti  
[dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale Tecnico  
[dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e  
Territoriale  
Servizio 2 – Riserve naturali, aree protette e servizi di  
fruizione  
Servizio 5 – Demanio trazzera e usi civici  
[dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale dell'Agricoltura  
[dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Pianificazione Strategica  
[dipartimento.pianificazione.strategica@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.pianificazione.strategica@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale per le attività sanitarie e  
osservatorio epidemiologico  
[dipartimento.attivita.sanitarie@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.attivita.sanitarie@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e  
dell'Identità Siciliana  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento della Protezione Civile  
[dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it)

Autorità di bacino del distretto idrografico della Sicilia  
[autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it](mailto:autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it)

Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente  
Struttura territoriale  
[arpa@pec.arpa.sicilia.it](mailto:arpa@pec.arpa.sicilia.it)

Dipartimento Regionale delle Turismo, dello Sport e dello  
Spettacolo  
[dipartimento.turismo@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.turismo@certmail.regione.sicilia.it)

Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali  
[dipartimento.autonomie.locali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.autonomie.locali@certmail.regione.sicilia.it)

Soprintendenza BB. CC. AA. di Messina  
[soprime@certmail.regione.sicilia.it](mailto:soprime@certmail.regione.sicilia.it)

Ufficio Genio Civile di Messina  
[geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it)

Ispettorato ripartimentale delle foreste di Messina  
[irfme.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it](mailto:irfme.corpo.forestale@certmail.regione.sicilia.it)

Azienda Sanitaria Provinciale di Messina  
[protocollogenerale@pec.asp.messina.it](mailto:protocollogenerale@pec.asp.messina.it)

Capitaneria di porto di Milazzo  
[cp-milazzo@pec.mit.gov.it](mailto:cp-milazzo@pec.mit.gov.it)

Consorzio di bonifica di Messina  
[messina@pec.consorzibonificasicilia.it](mailto:messina@pec.consorzibonificasicilia.it)

Città metropolitana di Messina  
[protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

ATI Messina  
[atiacquemessina@pec.it](mailto:atiacquemessina@pec.it)

SRR Messina provincia  
[srrmessinaprovinciascpa@pec.it](mailto:srrmessinaprovinciascpa@pec.it)

Confcommercio Sicilia  
[confcommerciosicilia@legalmail.it](mailto:confcommerciosicilia@legalmail.it)

Confesercenti Sicilia  
[info@confesercentisicilia.it](mailto:info@confesercentisicilia.it)

Confindustria Siciliae Sicindustria  
[messina@sicindustria.eu](mailto:messina@sicindustria.eu)

Confagricoltura  
[confagricolturasicilia@pec.it](mailto:confagricolturasicilia@pec.it)

C.I.A. Sicilia – Confederazione Italiana agricoltori  
[ciasicilia@cia.it](mailto:ciasicilia@cia.it)

Coldiretti Sicilia  
[sicilia@pec.coldiretti.it](mailto:sicilia@pec.coldiretti.it)

C.N.A. Sicilia – Confederazione Nazionale  
dell'artigianato e della piccola e media impresa  
[cnasicilia@legalmail.it](mailto:cnasicilia@legalmail.it)

Confartigianato Sicilia  
[confartigianatosicilia@pec.it](mailto:confartigianatosicilia@pec.it)

U.N.C.I. Sicilia – Unione Nazionale Cooperative Italiane  
[uncisicilia@pec.it](mailto:uncisicilia@pec.it)

Confcooperative Sicilia  
[sicilia@pec.confcooperative.it](mailto:sicilia@pec.confcooperative.it)

Legacoop Sicilia  
[segreteria.legacoopsicilia@pec.it](mailto:segreteria.legacoopsicilia@pec.it)

UNICOOP Sicilia Unione Italiana Cooperative  
[unicoopsicilia@pec.it](mailto:unicoopsicilia@pec.it)

A.G.C.I. Sicilia – Associazione generale cooperative  
italiane  
[agcisicilia@pec.edilab.it](mailto:agcisicilia@pec.edilab.it)

C.I.S.L. Sicilia  
[usr.sicilia@pec.cisl.it](mailto:usr.sicilia@pec.cisl.it)

C.G.I.L.  
[messina@cgilsicilia.it](mailto:messina@cgilsicilia.it)

U.G.L.  
[ugl-messina@pec.libero.it](mailto:ugl-messina@pec.libero.it)

U.I.L.  
[messina@pec.italuil.it](mailto:messina@pec.italuil.it)

Camera di Commercio  
[cciaa.messina@me.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa.messina@me.legalmail.camcom.it)

A.N.C.I. – Associazione Nazionale dei comuni Siciliani  
[ancisicilia@pec.it](mailto:ancisicilia@pec.it)

I.N.U.- Istituto Nazionale Urbanistica  
[inu.pec@legalmail.it](mailto:inu.pec@legalmail.it)

Società Siciliana di Scienze Naturali  
[mgup@unipa.it](mailto:mgup@unipa.it)

SIGEA – Società Italiana di Geologia Ambientale sezione  
Sicilia  
[info@pec.sigeaweb.it](mailto:info@pec.sigeaweb.it)

AIPIN - Associazione Italiana per l'Ingegneria  
Naturalistica  
[aipin@pec.it](mailto:aipin@pec.it)

AIAPP - Associazione Italiana Architettura del Paesaggio  
[aiapp@pec.tuttopec.it](mailto:aiapp@pec.tuttopec.it)

Legambiente Sicilia  
[legambientesicilia@pec.it](mailto:legambientesicilia@pec.it)

W.W.F. Sicilia - Nord Orientale  
[wwfsicilianordorientale@pec.it](mailto:wwfsicilianordorientale@pec.it)

Italia Nostra Sicilia  
[sicilia@italianostra.org](mailto:sicilia@italianostra.org)

LIPU Sicilia  
[lipusedenazionale@legalmail.it](mailto:lipusedenazionale@legalmail.it)

Amici della terra (Onlus)  
[amicidellaterra@pec.it](mailto:amicidellaterra@pec.it)

F.A.I. – Fondo per l'ambiente Italiano Sicilia  
[segreteriafaisticilia@fondoambiente.it](mailto:segreteriafaisticilia@fondoambiente.it)

CAI – Club Alpino Italiano Sicilia  
[gr.sicilia@pec.cai.it](mailto:gr.sicilia@pec.cai.it)

G.R.E. – Gruppi ricerca ecologica Sicilia  
[gruppiricercaecologica@pec.it](mailto:gruppiricercaecologica@pec.it)

Associazione Nazionale dei Rangers d'Italia Sicilia  
[rangersitalia@pec.it](mailto:rangersitalia@pec.it)

Marevivo Sicilia  
[marevivosisilia@pec.it](mailto:marevivosisilia@pec.it)

Consulta Regionale ordine degli Architetti, Pianificatori,  
Paesaggisti e Conservatori della Sicilia  
[info@consultaarchitettisicilia.it](mailto:info@consultaarchitettisicilia.it)

Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e  
conservatori  
[oappc.messina@archiworldpec.it](mailto:oappc.messina@archiworldpec.it)

Consulta Regionale Ordine degli Ingegneri della Sicilia  
[ingegnerisicilia@ingpec.eu](mailto:ingegnerisicilia@ingpec.eu)

Ordine degli ingegneri  
[ordine.messina@ingpec.eu](mailto:ordine.messina@ingpec.eu)

Ordine Regionale dei Geologi della Sicilia  
[info@pecgeologisicilia.it](mailto:info@pecgeologisicilia.it)

Federazione Regionale degli Ordini dei dottori agronomi e  
forestali della Sicilia  
[protocollo.odaf.sicilia@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.sicilia@conafpec.it)

Ordine dei dottori agronomi e forestali  
[protocollo.odaf.messina@conafpec.it](mailto:protocollo.odaf.messina@conafpec.it)

Ordine regionale dei Chimici e Fisici della Sicilia  
[ordine.interprov.sicilia@pec.chimici.org](mailto:ordine.interprov.sicilia@pec.chimici.org)

Collegio provinciale dei Geometri  
[collegiogeometrimessina@gmail.com](mailto:collegiogeometrimessina@gmail.com)

Collegio Nazionale dei periti Agrari e dei Periti Agrari  
Laureati  
[segreteria@pec.peritiagrari.it](mailto:segreteria@pec.peritiagrari.it)

Federazione Regionale degli Agrotecnici e degli  
Agrotecnici Laureati  
[federazione.sicilia@pecagrotecnici.it](mailto:federazione.sicilia@pecagrotecnici.it)

Collegio degli Agrotecnici  
[messina@pecagrotecnici.it](mailto:messina@pecagrotecnici.it)

E p.c.

Comune di Tusa  
[comuneditusa@pec.it](mailto:comuneditusa@pec.it)

Nucleo di Coordinamento della Commissione Tecnica  
Specialistica per le Autorizzazioni ambientali di  
competenza regionale

Con istanza n. 3667, acquisita al protocollo D.R.U. n. 7224 del 08/05/2025, codesto Comune in qualità di Autorità Procedente, ha comunicato di voler attivare la procedura di Valutazione Ambientale Strategica del PIANO PARTICOLAREGGIATO ATTUATIVO CONVENZIONATO PER LA REALIZZAZIONE DI UN COMPARTO TURISTICO E RESIDENZIALE DA INSEDIARE IN FRAZIONE DI CASTEL DI TUSA in oggetto ai sensi degli artt. 13 comma 5 e 14 del D.lgs.152/2006 corredata dalla seguente documentazione:

| Codifica                                              | Descrizione                                                            |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| istanza_art-13_comma_5_autorita_procedente-signed.pdf | 01 - ISTANZA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA                            |
| avviso-signed.pdf                                     | 02 - AVVISO AL PUBBLICO                                                |
| RS02RAS0002I0_Sintesi_non_tecnica_signed.pdf          | 07 - SINTESI NON TECNICA                                               |
| RS02RAS0001I0_RAPPOTO_AMBIENTALE_VAS_signed.pdf       | 16 - RAPPORTO AMBIENTALE                                               |
| RS02ADD0013I0_dich_prof_signed.pdf                    | 19 - DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA CHE HA REDATTO LA DOCUMENTAZIONE |
| SHAPE.zip                                             | 90 - SHAPE FILES (ZIP)                                                 |
| RS02REL0006I1_signed.pdf                              | 28 - STUDIO INVARIANZA IDRAULICA                                       |
| RS02REL0001A0_signed.pdf                              | 35 - RELAZIONE TECNICA                                                 |
| RS02REL0004I0_signed.pdf                              | RELAZIONE INTEGRATIVA                                                  |
| RS02REL0003A0_signed.pdf                              | RELAZIONE GEOLOGICA                                                    |
| RS02REL0003I1_signed.pdf                              | INTEGRAZIONE STUDIO GEOLOGICO                                          |
| RS02REL0007I1_signed_sign                             | RELAZIONE IMPATTO ACUSTICO                                             |

|                          |                                                  |
|--------------------------|--------------------------------------------------|
| ed.pdf                   |                                                  |
| RS02EET0001I1_signed.pdf | ELENCO ELABORATI AGGIORNATO                      |
| RS02EPS0002I1_signed.pdf | INQUADRAMENTO TERRITORIALE E VINCOLI             |
| RS02EPS0003I1_signed.pdf | STRALCIO P.U.C. E PARAMETRI URBANISTICI          |
| RS02EPS0004I1_signed.pdf | RILIEVO TOPOGRAFICO E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA |
| RS02EPF0001I1_signed.pdf | PLANIMETRIA GENERALE                             |
| RS02EPF0002I1_signed.pdf | PPA CONVENZIONATO                                |
| RS02EPF0003I1_signed.pdf | PLANIVOLUMETRICO                                 |
| RS02EPF0004I1_signed.pdf | TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI                  |
| RS02EPF0005I1_signed.pdf | TIPOLOGIE EDILIZIE TURISTICO                     |
| RS02EPF0006I1_signed.pdf | PROFILO TERRENO STATO DI FATTO                   |
| RS02EPF0007I1_signed.pdf | PROFILO TERRENO STATO DI PROGETTO                |
| RS02EPF0008I1_signed.pdf | PLANIMETRIA RETE DI DRENAGGIO ACQUE PLUVIALI     |
| RS02EPF0009I1_signed.pdf | PLANIMETRIA RETE ACQUE NERE                      |
| RS02EPF0010I1_signed.pdf | PLANIMETRIA RETE PUBBLICA ILLUMINAZIONE          |
| RS02REL0002A0_signed.pdf | RELAZIONE PAESAGGISTICA                          |
| RS02REL0005A0_signed.pdf | SCHEDA VALUTAZIONE ADB/IDRAULICA                 |

La presente costituisce “***formale comunicazione di avvio consultazioni***”, ai sensi dell’art.14 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii., per i S.C.M.A., il Pubblico Interessato. Per quanto sopra, le consultazioni si concluderanno **entro i 45 gg.** dalla data di pubblicazione dell’avviso al pubblico a decorrere **dal 15/05/2025 al 29/06/2025**.

Premesso quanto sopra si rappresenta che il Comune di Tusa, in qualità di Autorità Procedente, dovrà curare contestualmente a questo ufficio la pubblicazione dell’Avviso di avvio consultazioni al Pubblico sul proprio sito web <https://www.comune.tusa.me.it>.

Si rappresenta che:

- I S.C.M.A. potranno visionare la procedura in oggetto nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche al *codice istanza* 3667 e i relativi contributi e pareri dovranno essere depositati nel Portale secondo le specifiche tecniche indicate nella “*Procedura per accesso al Portale e invio note (nulla osta/pareri) per Enti Competenti*” alla pagina <https://si-vvi.regione.sicilia.it/enti/index.php/it/guide/manuali>;
- che il Pubblico Interessato potrà prendere visione della proposta di piano in oggetto, del relativo Rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica al link <https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/ricerca/piani-e-programmi> al codice procedura 3868 e al sito web <https://www.comune.tusa.me.it> del comune di Tusa e presentare le proprie osservazioni/pareri in forma scritta, per posta tradizionale o per posta elettronica agli indirizzi del Dipartimento Regionale dell’Urbanistica – Servizio 1 e dell’Autorità Procedente;
- che le osservazioni/pareri dovranno pervenire entro 45 gg. dalla data di inizio consultazioni secondo le previsioni di legge di cui all’art.14 del D.Lgs. n.152/2006;

- che la documentazione relativa alla *fase di scoping* (ex art.13 comma 1 del D.Lgs. n.152/2006) è disponibile nel Portale Valutazioni Ambientali e Urbanistiche al codice procedura 3293

Inoltre si rammenta inoltre che, alla scadenza dei termini di pubblicazione, l'Autorità Procedente provvederà, entro 5 gg. dalla data di conclusione delle consultazioni, a trasmettere al Servizio I DRU, eventuali osservazioni ed eventuali controdeduzioni in merito ai pareri/osservazioni dei S.C.M.A., del Pubblico Interessato e del Pubblico in genere affinché possano essere inoltrate alla C.T.S..

Si rimane a disposizione per eventuali ulteriori chiarimenti.

La Dirigente del Servizio 1  
Rosanna Giordano

