Servizio 1 "Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali" Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo Pec: dipartimento. ambiente @certmail.regione. sicilia. it

0027591	30/04/2025		
Prot. n	_ del	Rif. prot. n	del

Oggetto: IST. 3545 – C.P. 3756 – "Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime del Comune di Bagheria (P.U.D.M.)" - Avvio consultazione VAS ai sensi degli artt. 13 comma 5 e 14 del D. Lgs. 152/2006, integrata con la Valutazione di Incidenza Ambientale - Autorità Procedente: Comune di Bagheria (PA).

- Adempimenti di cui ai commi 5 e 5-bis (pubblicazione della documentazione) dell'art. 13 del D. Lgs. 152/2006 e del comma 2 (termini di presentazione osservazioni) dell'art. 14 del D. Lgs. 152/2006.
- Comunicazione di avvio procedimento ai sensi degli artt. 9 e 10 della l.r. 7/2019.

Trasmessa a mezzo PEC:

S.C.M.A.

autorita.bacino@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sici lia.it;dipartimento.attivita.produttive@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.acqua.rifiuti@c ertmail.regione.sicilia.it;dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.autonomie.locali@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.inf rastrutture@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.agricoltura@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.pesca@certmail.regione.sicilia.it;dipartime nto.azienda.foreste@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.attivita.sanitarie@certmail.regione.sicilia.it;comando.corpo.forestale@certmail.regione sicilia.it;dipartimento.turismo@certmail.regione.sicilia.it;arpa@pec.arpa.sicilia.it;dipartimento.tecnico@certmail.regione.sicilia.it;dipartimento.am biente@certmail.regione.sicilia.it;geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it;sopripa@certmail.regione.sicilia.it;sopmare@certmail.regione.sicilia.it;

palermo@pec.mit.gov.it; cm.pa@cert.cittametropolitana.pa.it; dipprevenzione@asppalermo.org; direzionegenerale.pec@asppa.it; palermo@pec.consorzibonificasicilia. it; prot@pec.comune. santaflavia.pa. it; protocollo@pec.comune. casteldaccia.pa. it; protocollo@cert. comune. ficarazzi.pa; protocollo. ficarazaltavillamilicia.eu;

Pubblico Interessato

wwfitalia@pec.wwf.it;pec@pec.wwfsicilianordoccidentale.it;wwfsicilianordorientale@pec.it;siciliacentrale@wwf.it;areamediterranea@wwf.it;ursici lia@lipu.it;legambientesicilia@pec.it;gr.sicilia@pec.cai.it;rangersitalia@pec.it;rangersitalia.sicilia@pec.it;ciasicilia@cia.it;ciacentrosicilia@cia.it ;sicilia@pec.coldiretti.it;palermo@coldiretti.it;confagricolturasicilia@pec.it;cnasicilia@legalmail.it;info@cnapa.it;segreteria@cnapa.it; confapisicilia@pec.it;confartigianatosicilia@pec.it;confcommerciosicilia@legalmail.it;sicilia@pec.confcooperative.it;info@confesercentisicilia.it;c nf@confesercentipalermo.it;sicindustria@pec.sicindustria.eu;segreteria.legacoopsicilia@pec.it;lss@legacoopsudsicilia.com;unicoopsicilia@pec.it;a .pedaci@unicoop.it;uncisicilia@pec.it;studiomaurogiuseppe@tiscali.it;russon1@virgilio.it;rag.allerisanto@gmail.com;unioncameresicilia@pec.uni oncameresicilia.it;usr.sicilia@pec.cisl.it;cgilpalermo@cgilpalermo.it;castronovototo@tiscali.it;uglsicilia@pec.it;segreteria.uglpalermo@pec.it;ursi cilia@peccert.uil.it;palermo@pec.italuil.it;cciaa@pec.paen.camcom.it;consorziobonificasiciliaoccidentale@legalmail.it;fidc.sicilia@pec.it;mgup@u nipa. it; info@pec. sigeaweb. it; sicilia@sigeaweb. it; ancisicilia@pec. it; org; sicilia@italian ostra. org; amicidel laterra@pec. it; 80102030154 ri@legal mail.it; gruppiricercaecologica@pec.it; gruppiricercaecologica@pec.it; info@consultaarchitettisicilia.it; oappc.palermo@archiworldpec.it; ingegnerisicilia @ingpec.eu;ordine.palermo@ingpec.eu;info@pecgeologisicilia.it;ordine.interprov.sicilia@pec.chimici.org;collegio.palermo@geopec.it;segreteria @pec.peritiagrari;protocollo.odaf.sicilia@conafpec.it;protocollo.odaf.palermo@conafpec.it;inu.pec@legalmail.it;

Autorità Procedente

urbanistica@pec.comune.bagheria.pa.it

Altre comunicazioni:

luigi.montalbano.cts@gmail.com; an.polizzi@regione.sicilia.it; ing.maria proietto@libero.it

Soggetti Competenti in Materia Ambientale

Autorità di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia

Dipartimento Regionale dell'Urbanistica

Dipartimento Regionale della Protezione Civile

Dipartimento Regionale delle Attività Produttive

Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' I.S. Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Palermo Soprintendenza del Mare

Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti

Dipartimento Regionale dell'Energia

Dipartimento Regionale delle Autonomie Locali

Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della mobilità e dei trasporti

Dipartimento Regionale dell'Agricoltura Ripartizione Faunistica-venatoria ed ambientale di Palermo

Dipartimento Regionale della Pesca Mediterranea

Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 14 – Servizio per il territorio di Palermo

Dipartimento Regionale per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico

Comando del Corpo Forestale della Regione Siciliana Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo

Dipartimento Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo

ARPA Sicilia

Dipartimento Regionale Tecnico Genio Civile di Palermo

Dipartimento Regionale dell'Ambiente Area 2 – Demanio Marittimo Servizio 2 – Pianificazione Ambientale Servizio 3 -Aree naturali protette (Ente gestore ITA 020019) (*Iride*)

Capitaneria di Porto Guardia Costiera Palermo

Città Metropolitana di Palermo

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo

Consorzio di Bonifica

Comune di Santa Flavia (PA)

Comune di Casteldaccia (PA)

Comune di Ficarazzi (PA)

Comune di Altavilla Milicia (PA)

Pubblico Interessato WWF – Sicilia

LIPU Sicilia

Legambiente

Associazione Nazionale dei Rangers d'Italia Sicilia

C.I.A. Sicilia – Confederazione Italiana agricoltori

Coldiretti Sicilia

Confagricoltura Sicilia

C.N.A. Sicilia

Confederazione Nazionale dell'artigianato e della piccola e media impresa

Confartigianato Sicilia

Confcommercio Sicilia

Confcooperative Sicilia

Confesercenti Sicilia

Confindustria Sicilia e Sicindustria

Legacoop Sicilia - Associazione di Rappresentanza del Movimento Cooperativo

UN.I.COOP - Unione Italiana Cooperative - Sicilia

A.G.C.I. Sicilia – Associazione generale cooperative italiane

U.N.C.I. Sicilia – Unione Nazionale Cooperative Italiane

Unione Regionale delle Camere di Commercio Industria e Artigianato della Sicilia

C.I.S.L. Sicilia

C.G.I.L. Sicilia

U.G.L. Sicilia

U.I.L. Sicilia

Camera di Commercio di Palermo ed Enna

Società Siciliana di Scienze Naturali

S.I.GE.A. – Società Italiana di Geologia Ambientale

A.N.C.I. - Associazione Nazionale dei comuni Siciliani

CODACONS Onlus

Italia Nostra (Onlus) – Consiglio Regionale Siciliano

Amici della terra (Onlus)

F.A.I. – Fondo per l'ambiente Italiano

G.R.E. - Gruppi ricerca ecologica

Marevivo

I.N.U.- Istituto Nazionale Urbanistica

Consulta Regionale Ordini degli Architetti P.P.C. della Sicilia

Ordine degli architetti P.P.C. della provincia di Palermo

Consulta Regionale Ordine degli Ingegneri

Ordine degli ingegneri della provincia di Palermo

Ordine Regionale dei Geologi della Sicilia

Federazione Regionale degli Ordini dei dottori agronomi e forestali della Sicilia

Ordine dei dottori agronomi e forestali di Palermo

Ordine Regionale dei Chimici e Fisici

Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Palermo

Collegio Nazionale dei periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati

Nucleo di coordinamento della CTS per le autorizzazioni ambientali

Comune di Bagheria (Autorità Procedente)

Con riferimento all'oggetto, preso atto che il Comune di Bagheria (PA) nella sua qualità di Autorità procedente (in seguito A.P.) ha trasmesso, tramite il Portale Valutazioni Ambientali (Istanza n. 3545), la nota acquisita al prot. DRA n. 13630 del 07/03/2025, corredata dalla seguente documentazione di Piano e di VAS:

N.ro	Tipo documento	Descrizione
153942	07 - Sintesi non tecnica	SINTESI NON TECNICA
153943	22 - Elenchi Elaborati	ELENCO ELABORATI DEL PUDM
153944	04 - Quietanza Oneri istruttori	DICHIARAZIONE ONERI ISTRUTTORI NON DOVUTI
153945	99 - Altra Documentazione	DELIBERA GIUNTA MUNICIPALE N.20 DEL 24.01.2024
153946	99 - Altra Documentazione	NOTA NOTIFICA PARERE CTS 879.2024
153947	99 - Altra Documentazione	DISCIPLINARE CONTRATTO INCARICO PROGETTISTA PUDM ARCH. SPERANZA
153948	99 - Altra Documentazione	D.C.C. 12 DEL 17.04.2024 ADOZIONE PREL.PUDM
153949	99 - Altra Documentazione	ATTESTAZIONME PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL 17/04/2024
153950	99 - Altra Documentazione	DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE P.O. N 170 DEL 20/12/2019 ESTENSIONE INCARICO PUDM PRO- GETTISTA ARCH.SPERANZA
153951	99 - Altra Documentazione	DETERMINAZIONE N° 286 DEL 08/05/2024 INCARICO RUP DEL PUDM
153952	99 - Altra Documentazione	NOTA ASSESSORIALE PROT.66003 DEL 12.09.2022 ESITO FINALE PUDM CON PRESCRIZIONI
153953	99 - Altra Documentazione	NOTA ASSESSORIALE 9393 DEL 14.02.2023 PRESA D'ATTO PUDM.
153954	16 - Rapporto Ambientale	RAPPORTO AMBIENTALE ADEGUATO PARERE DEGLI ENTI E CTS

153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma			
153957 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153958 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153959 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153960 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153961 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramm	153955	_	RELAZIONE
153958 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	153956	_	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
153959 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153960 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153961 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153961 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	153957		LO STATO DI FATTO SU CTR
153960 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153961 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramm	153958	_	LO STATO DI FATTO SU CATASTALE
153961 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	153959	_	LO STATO DI FATTO SU CATASTALE
gramma SUOLO 153962 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153976 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153977 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153978 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	153960		LO STATO DI FATTO SU CATASTALE
153963 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU CATASTALE 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU CATASTALE 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU CATASTALE 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IS3970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IS3974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IS3974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IS3974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IS3975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IE CONCESSIONI	153961	_	•
gramma 153964 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153976 24 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153977 25 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153978 25 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 26 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 27 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 28 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 29 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153979 20 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	153962	_	IL PROGETTO SU CTR
153965 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU CATASTALE 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA	153963	_	IL PROGETTO SU CATASTALE
gramma 153966 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153964		IL PROGETTO SU CATASTALE
153967 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153965		IL PROGETTO SU CATASTALE
gramma 153968 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153976 LE CONCESSIONI 153977 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153978 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153979 LE CONCESSIONI	153966		IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153969 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153967	_	IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153970 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153968	_	IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153971 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153969	_	IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153972 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153973 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI	153970		IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma LE CONCESSIONI 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- LE CONCESSIONI	153971		IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153974 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- LE CONCESSIONI	153972	_	IL PROGETTO SU BASE ORTOFOTOCARTA
gramma 153975 23 - Elaborati della Proposta di Piano o Pro- LE CONCESSIONI	153973	gramma	
	153974	_	LE CONCESSIONI
	153975	23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	LE CONCESSIONI
	133773	_	EL CONCESSION

153976	23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	LE PLANIMETRIE DI DETTAGLIO DELLE STRUTTUR PREVISTE
153977	23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	PROPOSTA REVISIONE DIVIDENTE
153978	99 - Altra Documentazione	RISOPSTA AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153979	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153980	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153981	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153982	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153983	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153984	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153985	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153986	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153987	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153988	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153989	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153990	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153991	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153992	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153993	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153994	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153995	23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153996	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153997	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153998	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
153999	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
154000	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
154001	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
154002	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI
154003	99 - Altra Documentazione	RISPOSTE AI PARERI DEGLI ENTI PREPOSTI

154004	99 - Altra Documentazione	NOTA ASSESSORIALE PROT.79754 DEL 31.10.2023
154005	16 - Rapporto Ambientale	RAPPORTO AMBIENTALE ADEGUATO PARERE CTS N.879/2024
154006	09 - Studio di Incidenza Ambientale	VINCA FASE APPROPRIATA
154007	90 - SHAPE FILES (ZIP)	SHEPE FILES
154008	17 - Osservazioni del pubblico	PARERE TECNICO RELATIVO ALLA OSSERVAZIONE AL PUDM PRESENTATA CONNOTA PROTOCOLLO N.0034051/2024 DEL 17/05/2024.SSERVAZIONE
154009	17 - Osservazioni del pubblico	OSSERVAZIONI AL PIANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO (PUDM) –ADOZIONE PRELIMINARE CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 12 DEL17.04.2024 OSSERVAZIONE N.1 –PRESA D'ATTO -
154010	01 - Istanza di attivazione della procedura	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) - ISTANZA ART. 13 E 14, D. LGS. N. 152/2006 E SS.MM.II.PROT. N.16868 DEL 06.03.2025
154011	19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione	DICHIARAZIONE DEL PROFESSIONISTA CHE HA RE- DATTO LA DOCUMENTAZIONE AMBIENTALE
154012	19 - Dichiarazione del professionista che ha redatto la documentazione	DICHIARAZIONE ATTESTANTE CHE TUTTI GLI ELA- BORATI COSTITUENTI LADOCUMENTAZIONE DEL PI- ANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO DEL- COMUNE DI BAGHERIA SONO STATI PRODOTTI DAL TECNICO INCARICATO PROGETTISTA DEL PUDM ARCH. G. SPERANZA
154013	23 - Elaborati della Proposta di Piano o Programma	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

e successive integrazioni con nota prot. DRA n. 17905 del 25/03/2025 della "Scheda Valutazione Coerenza del Piano con gli obiettivi del Piano di Bacino del Distretto Idrografico e dei suoi Piano Stralci - Format Allegato I del DSG n. 790/2023" e nota prot. DRA n. 20251 del 02/04/2025 dell' "avviso al pubblico", si comunica, a conclusione delle attività istruttorie di cui al D.A. n. 22/GAB del 10/02/2025, di aver proceduto in data odierna alla pubblicazione della documentazione nella sezione pubblica del Portale, tramite generazione della procedura codice n. 3756 ed alla pubblicazione del relativo "avviso".

La presente costituisce "formale comunicazione", ai sensi dell'art. 13 comma 5 bis del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., per i soggetti in indirizzo, siano essi soggetti competenti in materia ambientale (S.C.M.A.) o pubblico interessato, dell'avvenuta pubblicazione della documentazione come da seguente avviso:

COMUNE DI BAGHERIA CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

AVVISO AL PUBBLICO

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DI APPROVAZIONE DEL PIANO DI UTILIZZO DEL DEMANIO MARITTIMO

COMUNICAZIONE DI AVVIO DELLA PUBBLICAZIONE E CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART.14 DEL D.L.GS. N.152/2006

L'Amministrazione/Ente Comune di Bagheria con sede in Corso Umberto I° (PA) n. 163

Rende noto che, ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. e dell'art.3 della l.r. n.71/78 si dà avvio alla pubblicazione e consultazione del piano ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica e di approvazione, ai sensi dell'art.4 della l.r. n.71/78:

Piano di Utilizzo del Demanio Marittimo del Comune di Bagheria

Ai sensi dell'art.10, comma 3 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica comprende la valutazione di incidenza di cui all'articolo 5 del D.P.R. 357/1997 e s.m.i. in quanto il piano interferisce con

	N.	Denominazione ufficiale	Codice area	Tipo area protetta	Atto istitutivo	
--	----	-------------------------	-------------	--------------------	-----------------	--

	area protetta	protetta	(es:Parco, SIC, ZPS)	
	"Rupi di Catalfano e Capo	ITA 020019	SIC	
01	Zafferano"			

La proposta di Piano, il Rapporto Ambientale, lo studio di incidenza di II Livello - appropriato, e la sintesi non tecnica sono depositati per la pubblica consultazione presso:

- Autorità procedente: Comune di Bagheria Corso Umberto I°, Direzione V Urbanistica, piano secondo Servizio Demanio Marittimo
- Autorità competente: Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente Dipartimento Regionale dell'Urbanistica Via Ugo La Malfa n.169 90146 Palermo

La documentazione depositata è consultabile sul sito web dell'Autorità procedente al link www.comune.bagheria.pa.it e, per l'Autorità competente, sul Portale Regionale per le Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali all'indirizzo https://si-vvi.regione.sicilia.it, attraverso il codice di procedura 3545.

Entro il termine di 45 (quarantacinque) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, chiunque abbia interesse può prendere visione degli elaborati relativi alla proposta di piano sopra indicato, del relativo rapporto ambientale e della sintesi non tecnica.

Ai sensi dell'art.14 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. **entro i medesimi termini (45 gg)** possono essere presentate proprie osservazioni sul procedimento di VAS, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi. L'invio delle suddette osservazioni può essere effettuato in forma scritta, indirizzandole all'Autorità Procedente Comune di Bagheria, Corso Umberto I°- Direzione V – Urbanistica, *pec:urbanistica@pec.comune.bagheria.pa.it* e per l'Autorità Competente a: Regione Siciliana – Dipartimento Urbanistica – via Ugo La Malfa, 169 – 90146 Palermo, o in formato elettronico, mediante posta elettronica certificata all'indirizzo *dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia*. L'istanza n. 3545 di VAS è stata presentata in data 07.03.2025, successivamente integrata con istanza del 25.03.2025.

Si rappresenta, ad ogni buon fine, che tutta la documentazione relativa alla fase di scoping (ex art. 13 comma 1 del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii) è stata archiviata sul Portale Valutazioni ambientali al codice procedura n. **3400**, come conclusa con la notifica del parere (prot. DRA n. 2269 del 15/01/2025) della CTS n. 879 del 17/12/2024.

Per quanto sopra, le consultazioni di cui all'art. 14 del D. Lgs 152/2006 e ss.mm.ii, secondo le previsioni di legge, si concluderanno entro il termine di **45 giorni** dalla data di pubblicazione dell'avviso di deposito.

Si fa memoria che, alla scadenza dei termini di pubblicazione, l'A.P. dovrà trasmettere allo scrivente Servizio 1 le eventuali osservazioni e determinazioni motivate in merito ai contributi ricevuti dai S.C.M.A., dal pubblico interessato e dal pubblico, affinché possano essere utilmente inoltrate al Nucleo di coordinamento della CTS.

Ai sensi dell'art. 9 della legge regionale n. 7/2019 (art. 7 della legge 241/1990 e ss.mm.ii), si comunica l'avvio del procedimento, specificando, ai sensi dell'art. 10 della medesima legge regionale (art. 8 della legge 241/1990 e ss.mm.ii), quanto segue:

- l'Ufficio competente è il Servizio 1 "Autorizzazioni e valutazioni Ambientali" di questo Dipartimento Regionale dell'Ambiente,
- il Responsabile del Procedimento è il Dott. Antonio Patella, Dirigente del Servizio 1 "Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali" del Dipartimento Regionale dell'Ambiente;
- il Responsabile dell'istruttoria amministrativa è l'arch. Antonino Polizzi, Funzionario Direttivo Posizione Organizzativo del Servizio 1 "Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali" del Dipartimento Regionale dell'Ambiente.

Eventuali richieste in merito ai contenuti dei documenti di Piano possono essere inoltrate all'autorità procedente.

Si rimane a disposizione per qualsiasi ulteriori ed eventuale chiarimento.

Il Dirigente del Servizio 1 Antonio Patella

Il Funzionario Direttivo P.O. *Antonino Polizzi*